



GEMEINDE VISBEK

Verblüffende
Vielfalt erleben.

» Hier sagt man Moin!

Liebe Neu-Visbeker und Noch-nicht-Visbeker,

dass hier – mitten im Oldenburger Münsterland – die Wirtschaft brummt, wissen Sie. Aber wissen Sie auch, was Visbek noch alles zu bieten hat?

Visbek bietet Ihnen viele Möglichkeiten für Leben, Wohnen und Arbeiten. Die Gemeinde verfügt über eine florierende Wirtschaft und ein vielfältiges Vereinsleben, bei dem Miteinander und Geselligkeit im Fokus stehen.

Visbek bietet ein besonders angenehmes Umfeld für Kinder, Jugendliche und Familien. Wo sonst gibt es so umfangreiche freiwillige Leistungen für Familien – bedarfsgerecht und generationenübergreifend?

Genießen Sie die einzigartige Landschaft, in der Visbek gelegen ist mit zahlreichen grünen Oasen inmitten der Natur und trotzdem zentral. Hier finden Sie schön gelegenes Bauland.

Mit über 1.200 Jahren Geschichte im Gepäck ist Visbek geprägt von spannenden Mythen, Denkmälern und vielem mehr.

Diese Broschüre hilft Ihnen, sich für Visbek zu entscheiden. Auf den folgenden Seiten finden Sie wichtige Informationen über unsere Gemeinde. Dies erleichtert einen ersten Überblick. Weitere Informationen finden Sie unter www.visbek.de oder www.visbek-macht.de.

Gemeinsam möchten die Gemeinde, VISBEK MACHT und die Mittelstandsvereinigung (MIT) Sie hier begrüßen. Haben Sie Fragen, wenden Sie sich gerne an die Mitarbeiter im Rathaus oder bei VISBEK MACHT e.V. – der Verein für Visbeks Unternehmen, Vereine und Bürger. Viel Spaß beim Kennenlernen wünschen Ihnen

Gerd Meyer

Bürgermeister

Gemeinde Visbek

Verena Varnhorn

1. Vorsitzende

VISBEK MACHT

Bernhard Zurhake

1. Vorsitzender

MIT Visbek

Ein Gemeinschaftsprojekt von:



» attraktiv und mittendrin



Allgemein

Ursprüngliche Landschaften, idyllische Mühlenteiche, verschlungene Bachläufe, 13 Bauerschaften mit intakten Dorfgemeinschaften und das lebendige Visbek selbst – wenn man in die nördlichste Gemeinde des Landkreises Vechta kommt, denkt man unweigerlich: „Hier ist die Welt noch in Ordnung!“

Der Naturpark Wildeshäuser Geest und die Ausflugsregion Nordkreis Vechta mit ihrem hohen Freizeitwert, die Nähe zu den reizvollen Großstädten Oldenburg und Bremen sowie die starke und stabile Wirtschaft machen das Leben hier besonders lebenswert.

ÖPNV

Öffentlicher Personennahverkehr auf dem Land, den gibt es? Ja, und er funktioniert! Visbek liegt an der gut frequentierten Nordwestbahn-Strecke Bremen-Osnabrück. Mit den Nahverkehrszügen können Sie stündlich Richtung Osnabrück und Bremen fahren. Und dank des innovativen Projektes „Moobil+“ sind Sie auch mit dem Bus mobil. Mehrmals täglich fahren Sie auf verschiedenen Linien durch den ganzen Landkreis.

Versorgungssicherheit

Wenn Sie in Not sind, geht in Visbek alles ganz schnell. Denn Feuerwehr, Polizei und Rettungsdienst sind vor Ort. Zwei moderne Feuerwehren, die Polizeistation und die rund um die Uhr besetzte Rettungswache des Malteser Hilfsdienstes sorgen für ein sicheres Gefühl. Krankenhäuser, Haus- und Fachärzte sowie eine Bandbreite von Physiotherapeuten, Logopäden und Psychologen befinden sich mit ihren Praxen sowohl in Visbek, als auch in direkter Umgebung.

» reizvoll und idyllisch

Eigenheim und Baugebiete

Über 90 Prozent der Visbeker leben in den eigenen vier Wänden und die Gemeinde setzt sich dafür ein, dass auch Sie sich den Wunsch eines Eigenheims erfüllen können.

Aktuell können Sie im Baugebiet Poggenkamp II attraktive Wohngrundstücke erwerben. Die Grundstücksgrößen variieren zwischen 500 und 1.000 m², sodass für jeden Bauwunsch das passende Grundstück dabei ist.

In den nächsten Jahren entstehen zusätzlich jeweils mehr als 50 Baugrundstücke in den neuen Baugebieten Goldenstedter Straße und Heide-Sillenbäke. Hinzu kommen weitere sieben Bauplätze im Bereich Goldenstedter Straße II.

Die Baugebiete Poggenkamp II und Goldenstedter Straße/ Goldenstedter Straße II liegen übrigens in direkter Nachbarschaft zu zwei neuen Kindertagesstätten.

In allen Baugebieten sollen überwiegend Eigenheime entstehen, teilweise ist auch der Bau von Mietwohnungen möglich. Nähere Informationen erhalten Sie im Bauamt der Gemeinde Visbek.

Mehrgenerationenzuschnitt

Sie planen bei Ihrem Neubau eine Einliegerwohnung? Dann können Sie sich den Mehrgenerationenzuschnitt sichern.

Visbek fördert das gemeinsame Wohnen von Jung und Alt unter einem Dach mit bis zu 10.000 Euro.

Mietwohnungen

Um auch der steigenden Nachfrage nach Mietwohnungen gerecht zu werden, hat der Rat der Gemeinde Visbek ein Nachverdichtungskonzept beschlossen. Dieses soll den Bau von Mietwohnungen erleichtern – insbesondere im Ortskern und an weiteren zentral gelegenen Straßen.



Baugebiet Poggenkamp II



Baugebiet Goldenstedter Straße



Baugebiet Heide-Sillenbäke



» bodenständig und hilfsbereit

Pflege- und Seniorenheime

In Visbek können Sie gut umsorgt alt werden. Zwei zentral gelegene Pflegeeinrichtungen bieten beste Betreuung in jedem Alter. Individuelle und liebevolle Unterstützung sind im Seniorenhof Visbek und im Pflegezentrum St. Benedikt garantiert.

Im Seniorenhof Visbek können Sie die benötigten Pflegeleistungen je nach Pflegestufe individuell buchen. Auch Tages- und Kurzzeitpflege sind hier möglich.

Das Pflegezentrum St. Benedikt besteht aus vier Wohnbereichen und bietet 44 Langzeit- und Kurzzeitpflegeplätze.

Einkaufen

Kurze Wege sind typisch für Visbek. Zu Fuß zum Einkaufen, zur Apotheke oder zum Sportverein? Das ist hier „Standard“.

In zentraler Lage finden Sie in Visbek alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen: Supermärkte, Drogerien, Friseure, gastronomische Angebote und vieles mehr.



» familiär und sozial

(Klein-) Kinderbetreuung

Viele Kinder, viele Betreuungsmöglichkeiten: Für den Nachwuchs ist in Visbek bestens gesorgt. Fünf Kindertagesstätten und ein heilpädagogischer Kindergarten mit Kindergarten- und Krippengruppen sowie ein Waldkindergarten, ein Schulkindergarten, zwei Großtagespflegen und mehrere Tagesmütter sorgen dafür, dass die Betreuung der Kleinsten ganz nach Ihren Bedürfnissen erfolgt. Das umfangreiche Betreuungsangebot für Kinder hilft dabei, Familie und Beruf besser zu vereinbaren. Alle Betreuungsmöglichkeiten finden Sie im Internet unter portal.little-bird.de/suche/visbek.

Schulen

Kurze Wege für die Kleinen: In Visbek, Rechterfeld und Hagstedt/Erle befindet sich je eine Grundschule, sodass Ihre Kinder im Grundschulalter zu Fuß oder mit dem Rad die Schule erreichen können.

Ältere Kinder können die Visbeker Benedikt-Schule, eine hervorragend ausgestattete Oberschule, oder eine der zahlreichen weiterführenden Schulen in den angrenzenden Kreisstädten Vechta, Cloppenburg oder Wildeshausen besuchen. Vechta ist zudem Universitätsstadt und bietet interessante Studiemöglichkeiten.



Hier geht's direkt zum Portal „little bird“

Haus der Bildung und Familie

Sie sind auf der Suche nach einer Ferienbetreuung, einer Haushaltshilfe oder benötigen Unterstützung bei Sprachschwierigkeiten? Dann sind Sie im Haus der Bildung und Familie richtig. Das Familienbüro der Gemeinde Visbek ist die zentrale Anlaufstelle für alle Fragen rund um die gesamte Familie.

Umfangreiche Bildungs- und Kursangebote in Kooperation mit der Kreisvolkshochschule Vechta und anderen Trägern der freien Wohlfahrtspflege (z. B. Schwangerschafts-, Schuldner- und Erziehungsberatung) runden das umfangreiche Angebot im Haus der Bildung und Familie ab.

Familienförderung

Die Gemeinde Visbek unterstützt Familien bedarfsorientiert und generationenübergreifend mit vielen Fördermaßnahmen. Unabhängig vom Einkommen erhält zum Beispiel jede Familie ein Geschenk zur Geburt eines Kindes in Höhe von mehr als 150 Euro. Darüber hinaus fördert die Gemeinde zum Beispiel mehrtägige Fahrten und Zeltlager für Kinder.

Abhängig vom Einkommen unterstützt die Gemeinde Visbek Familien mit bis zu 400 Euro jährlich pro Kind. Der Kauf von Schulbüchern und Schulausstattung, Krippenbeiträge, Kosten für die Kindertagespflege, Nachmittagsbetreuung mit Mittagessen, Ferienbetreuung und Beiträge für Elternkurse werden unter anderem bezuschusst.



» fördern und genießen

Vielfältige Möglichkeiten für Senioren

Senioren und gesundheitlich beeinträchtigte Personen können ihr Leben in Visbek in vollen Zügen genießen. Abhängig vom Einkommen unterstützt die Gemeinde sie mit bis zu 150 Euro jährlich für Aktivitäten wie Bildung, Sport und Kultur. Darüber hinaus bieten die SelbstgestALTER vielfältige Angebote für Senioren. Die SelbstgestALTER sind eine Einrichtung der Sozialstation Nordkreis Vechta, die Senioren bei Fragen rund ums Älterwerden berät. Es finden regelmäßige Sprechstunden und Kurse zu verschiedenen Themen statt.



» kulturbegeistert und sportlich

Kulturkreis

Ob Theater, Rock- oder Klassikkonzerte, Lesungen oder Ausstellungen: Für Kulturfreunde aller Altersgruppen ist in Visbek immer was los. Seit 2003 organisiert der Kulturkreis der Gemeinde Visbek regelmäßig Fahrten zu Ausstellungen, Opern, Konzerten oder Musicals.

Dazu gehören mehrtägige Touren wie zur Elbphilharmonie Hamburg, aber auch zu Konzerten von Stars wie Helene Fischer. Daneben werden vor Ort Veranstaltungen mit bekannten Künstlern organisiert, unter anderem die A-cappella-Band „Alte Bekannte“.

Neben dem eigentlichen Kulturerlebnis steht dabei immer auch das Miteinander im Fokus. Nicht zuletzt kommen auch Kinder auf ihre Kosten, zum Beispiel während eines Ausfluges zur Waldbühne Ahmsen oder zu Musicals wie „Die Eiskönigin“.



Vereine

Unter Gleichgesinnten findet man bekanntlich am schnellsten neue Freunde. Da trifft es sich gut, dass die Vereinslandschaft in Visbek kaum Wünsche offen lässt. Egal, ob Sie sich sportlich, musikalisch oder sozial engagieren möchten:

Fast 100 eingetragene Vereine sorgen dafür, dass Sie in Ihrer Freizeit nicht zu Hause sitzen müssen. Finden Sie den richtigen Verein für sich und genießen Sie das gesellige Beisammensein.

Freizeitangebote für Kinder und Jugendliche

Junge Menschen müssen sich in Visbek ebenfalls nicht langweilen. Jeden Nachmittag können sich Jugendliche im Jugendtreff mit Gleichaltrigen treffen und die Angebote wie Billard, Kicker, Playstation sowie besondere Aktionen nutzen. Während der Sommerferien können auch die „Vereinslosen“ mit den Ferienpass-Aktionen die schulfreie Zeit genießen etwa bei einer Fahrt in den Heidepark Soltau, in den Zoo, ins Jumhouse oder bei einem Ausflug in den Visbeker Peter-Pan-Garten.

Kirchen

Die Kirchen sind seit jeher ein fester Bestandteil der Visbeker Gemeinschaft. Mit ihren vielfältigen Angeboten bieten insbesondere die katholischen und evangelischen Gemeinden vielfältige Aktionen für eine aktive Teilnahme am Gemeindeleben.



Schwimmbad

„Klein, aber fein“ ist die Visbeker Schwimmhalle an der Kirchstraße: Vormittags nutzen die Schulen das 16 x 8 Meter große Becken mit Hubboden. Nachmittags ist das Bad für alle geöffnet - und jeder kann dort seine Bahnen ziehen.

Zusätzlich trainieren hier die Mitglieder der DLRG und bieten zudem Kurse wie Aquajogging an.

Bücherei

Mehr als 15.000 verschiedene Medien halten die zwei Büchereien in Visbek und Rechterfeld bereit. Bücher, Hörspiele, Gesellschaftsspiele, Tonie-Figuren, Zeitschriften und mehr verleihen die ehrenamtlich tätigen Teams an Kinder und Erwachsene. Die Ausleihe ist für alle Visbeker kostenlos und wird von der Gemeinde mitfinanziert.

ArchäoVisbek

Seit 2018 können Interessierte im Archäologisch-historischen Informationszentrum ArchäoVisbek die Geschichte der Gemeinde hautnah erleben und spannende Neuigkeiten über Archäologie, Ausgrabungen und Historie entdecken.





Wirtschaft

Mit gezielten Investitionen in eine leistungsfähige Infrastruktur hat die Gemeinde Visbek optimale Voraussetzungen für eine ausgewogene und starke Unternehmenslandschaft geschaffen.

Führend sind Betriebe aus der Agrar- und Ernährungswirtschaft einschließlich der vor- und nachgelagerten Bereiche. Aber auch andere Wirtschaftsbereiche wie die Kunststoffindustrie, die Automationstechnik oder die Metall verarbeitende Industrie florieren. Nicht zuletzt ist dies vor allem auch dem großen Einsatz der Arbeitnehmer zu verdanken.

In Visbek haben sich nicht nur kleine und mittelständische Unternehmen etabliert, sondern auch neue Start-Ups aus vielfältigen Branchen.

Gewerbeflächen

Für Gewerbeansiedlungen hat die Gemeinde Visbek hervorragende Voraussetzungen geschaffen. Das ist eine gute Grundlage für die langfristige Sicherung von Arbeitsplätzen in der Region. Die verkehrsgünstige Lage mitten im boomenden Oldenburger Münsterland und in unmittelbarer Nähe zur Hansalinie A1 sind ein wichtiger Standortfaktor.

Im gesamten Gemeindegebiet existieren gut aufgestellte Gewerbegebiete für Produktion, Dienstleistung, Handwerk und Handel. Neu ist das 26 Hektar große Gebiet „Siedenbögener Esch“ an der Wildeshauser Straße. Bei Interesse kontaktieren Sie gerne Frank Wahls im Rathaus (Tel. 04445 - 8900-34, E-Mail wahls@visbek.de).

» **leistungsstark**
und dynamisch



Jobsuchende

Arbeitssuchende finden in Visbek in allen Fachrichtungen und für alle Qualifikationen viele Möglichkeiten.

Insbesondere hoch qualifizierten Arbeitskräften bieten sich bei den zum Teil global agierenden Unternehmen in Visbek sehr interessante Beschäftigungs- und Aufstiegsmöglichkeiten.

Auch spannende Praktikantenstellen für Studierende und/oder Schüler bieten sich hier in verschiedenen Branchen.

Wer will angesichts solcher Voraussetzungen noch in einem Ballungsgebiet oder in der Großstadt wohnen und auf alle Annehmlichkeiten des ländlichen Lebens verzichten?





Gemeinde Visbek

Rathausplatz 1 | 49429 Visbek
Tel. 04445 - 8900-0
rathaus@visbek.de

Öffnungszeiten:

Montag - Freitag: 8.00 - 12.30 Uhr
Montag + Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr
Dienstag: 14.00 - 18.00 Uhr
und nach Vereinbarung

www.visbek.de

Stand: 2023

Ein Gemeinschaftsprojekt von:

